

估價單

工程名稱：貝克漢高爾夫球練習場建築物防水及修繕工程

報價廠商：

工程地點：台北市內湖區瑞光路76巷101號

日期:2025/11/26

項次	名稱	單位	數 量	單 價	複 價	備 註
Item	Description	Unit	Quantity	Unit Price	Amount	Remarks
一	假設工程					
一.1	長桿區草皮拆除運棄	M2	4,500		-	
一.2	短桿區砂土挖除運棄(H=70cm)	M3	2,625		-	含聯單
一.3	花台牆及灌木挖運	M3	192		-	
一.4	全區素地清理	M2	8,250		-	
一.5	分區防護網拉設(65m+57m)	M2	3,663		-	
二	防水修繕及重建工程					
二.1	短桿區 防水,壓層及草皮工程	M2	3,750		-	詳單價分析
二.2	長桿區 防水,粉刷及草皮工程	M2	4,500		-	詳單價分析
二.3	斜屋頂鋼索金屬支承固定及防水布包覆	座	12		-	
二.4	地下室停車場漏水修繕	式	1		-	
二.5	圍網鋼柱檢查與修繕工程	座	20		-	
二.6	圍網固定樁重置工程	座	20		-	
二.7	SUS水溝(2t滿焊)	M	171		-	
二.8	短桿區排水配管3"	M	455		-	
二.9	南北向花台砌磚復原H=60cm	M	120		-	
三	品質安全衛生管理費	式	1		-	詳單價分析
	小計				-	
四	管理費8%	式	1	-	-	
五	工程保險0.1%	式	1	0	-	
	合計				-	
	税金5%	式	1		-	
	總計				-	

## 單價分析

工程名稱：貝克漢高爾夫球練習場建築物防水及修繕工程

報價廠商：

工程地點：台北市內湖區瑞光路76巷101號

日期:2025/11/16

一.1	工程名稱：長桿區草皮拆除運棄							單位：M2				
項次	預算編號	名	稱	單位	數	量	單	價	複	價	備	註
1		草皮拆除		m2	1							
2		人造草皮運棄		KG	3.5							
小計												-
一.2	工程名稱：短桿區砂土挖除運棄(H=70cm)							單位：M3				
項次	預算編號	名	稱	單位	數	量	單	價	複	價	備	註
1		聯單文書費		M3	1							
2		土方挖運費		M3	1							
3		每日清潔及交通指揮		M3	1							
小計												-
二.1	工程名稱：短桿區 防水,壓層及草皮工程							單位：M2				
項次	預算編號	名	稱	單位	數	量	單	價	複	價	備	註
1		鋼樑內砌磚粉刷(H=20cm)		M	0.5						工料	
2		地坪聚脲防水		M2	1							
3		洩水粉刷(保護層)		M2	1							
3		排水版5cm		片	11							
4		潤泰乾拌水泥砂40kg		包	1.2							
5		12K高密度保麗龍30cm		M3	0.36						材料	
6		保麗龍鋪設		M2	1						工資	
7		點焊鋼絲網(10*10*6mm)		M2	1.15						材料	
8		點焊鋼絲網鋪設		M2	1						工資	
9		標高器,整體粉光		M2	1							
10		混凝土壓送		M3	0.2							
11		3000PSI混凝土材料		M3	0.20							
12		地坪切割(4m*4m)		M2	0.45							
13		聚硫膠填縫		M2	0.45							
14		PE人造草皮13mm		M2	1						含吊運	
小計												-
二.2	工程名稱：長桿區 防水,粉刷及草皮工程							單位：M2				
項次	預算編號	名	稱	單位	數	量	單	價	複	價	備	註
1		長桿區 五皮油毛氈鋪設		M2	1						含龜殼網	

## 單價分析

工程名稱：貝克漢高爾夫球練習場建築物防水及修繕工程

報價廠商：

工程地點：台北市內湖區瑞光路76巷101號

日期:2025/11/16

2		PS分割條放樣,固定	M2	1			含材料
3		砂漿打底粉刷(保護層)	M2	1			
4		3000PSI砂漿	M3	0.025			
5		3000PSI砂漿壓送	M3	0.025			
6		silicone填縫	M	0.50			
7		PE人造草皮13mm	M2	1			含吊運
小計							-
二.6	工程名稱：長桿區 防水,粉刷及草皮工程						單位： M2
項次	預算編號	名 稱	單位	數 量	單 價	複 價	備 註
1		墩座挖孔(安衛防護清理)	孔	1			
2		廢棄物運棄	M3	0.3			
3		PC(3000PSI)(工料)	M3	0.1			
4		碎石級配(工料)	M3	0.1			
5		#3鋼筋	ton	0.04			
6		鋼筋加工及綁紮	ton	0.04			
7		#3不鏽鋼棒掛勾預埋件	支	1			
8		混凝土3000PSI	M3	0.2			
9		混凝土搗實及澆注	M3	0.2			
10		人行道磚修復(圓形中 =45cm)	孔	1			
11		墩座圓頂粉刷	座	1			
12		鋼索	條	1			
小計(參考單價)							
三	工程名稱：品質安全衛生管理費						單位： 式
項次	預算編號	名 稱	單位	數 量	單 價	複 價	備 註
1		品質管理文書作業費用	式	1			含施工、品質及 職安等計畫三書
2		品質管理人力費用	人/月	5.0			
3		工地安全管理文書作業費用	式	1.0			
4		勞安人員人力費用	人/月	5.0			
5		衛生及環境保持文書作業費用	式	1.00			
6		環保衛生管理人員人力費用	人/月	5.00			
7		環保清潔費用	式	1			

## 單價分析

工程名稱：貝克漢高爾夫球練習場建築物防水及修繕工程

報價廠商：

工程地點：台北市內湖區瑞光路76巷101號

日期:2025/11/16

小計(參考單價)
----------